

## VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die Sitzung des

## GEMEINDERATES

am Dienstag den 19.9.2023, um 20:00 Uhr  
im Gemeindeamt Baumgarten, Großer Sitzungssaal

**Beginn:** 20:00 Uhr

**Ende:** 22:50 Uhr

Die Einladung erfolgt am 12.9.2023  
per email

### Anwesend sind:

Bgm.	Georg HAGL	GR	Hannes FEIERTAG
Vizebgm.	Tanja SCHÜTTENGRUBER BED	GR	Ing. Andreas HAGL
GGR	Christian BRUCKNER	GR	Mag. Petra HIESINGER
GGR	Elisabeth EICHINGER	GR	Heinz MAHL
GGR	Rudolf RZIHA	GR	Anton PRENDL
GGR	Jürgen SCHREIER	GR	Alois SCHALLAUN
GR	Ing. Christian BICHLER	GR	Boris SPANNBRUCKNER
GR	Wolfgang BERGER	GR	Franz ZIKA
GR	Thomas BITTLINGMAYER		

### Außerdem anwesend:

Birgit SCHMATZ (Bezirksblätter)

### Entschuldigt:

GGR Sabrina HIESINGER, GGR Reinhold KLEIß, GR Martin SCHREIBLEHNER, GR Johann WALLNER

**Vorsitzender:** Bürgermeister Georg HAGL

Schriftführerin: Judith NAGL

Kassenverwalterin: Verena PHILIPP

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig.

## TAGESORDNUNG

- Pkt. 1: Entscheidungen über Einwendung gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung
- Pkt. 2: Bericht über die Gebarungseinschau der NÖ Landesregierung
- Pkt. 3: Winterdienstvertrag 2023/2024
- Pkt. 4: Änderung Pachtvertrag
- Pkt. 5: Löschungserklärung Vorkaufsrecht- KG Freundorf
- Pkt. 6: Photovoltaik-/Solaranlagen – Förderungen
- Pkt. 7: JLM Jahresabschluss 2019, 2020 und 2021

**Nicht öffentlich:**

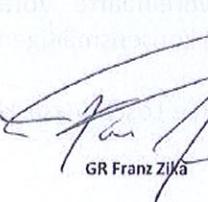
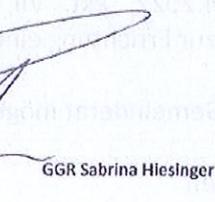
Pkt. 8: Personalia	GR	Anwesend nicht	Tag
Pkt. 8: Personalia	GR		Volltag
Pkt. 8: Personalia	GR		09.01
Pkt. 8: Personalia	GR		09.01
Pkt. 8: Personalia	GR		09.01
Pkt. 8: Personalia	GR		09.01
Pkt. 8: Personalia	GR		09.01
Pkt. 8: Personalia	GR		09.01
Pkt. 8: Personalia	GR		09.01
Pkt. 8: Personalia	GR		09.01
Pkt. 8: Personalia	GR		09.01

## NIEDERSCHRIFT

Bürgermeister Hagl stellt fest, dass der Gemeinderat ordnungsgemäß geladen wurde. Von 21 Gemeinderäten sind 17 anwesend und die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Der Bürgermeister berichtet, dass von Herrn GR Thomas Bittlingmayer und GR Franz Zika vor Beginn der Sitzung ein Dringlichkeitsantrag gem. § 46 Abs. 3 NÖ GO schriftlich eingebracht wurde.

Der Antrag lautet wie folgt und wird von GR Thomas Bittlingmayer dem Gemeinderat zu Kenntnis gebracht:

<b>Freiheitliche Partei Österreichs</b> Ortsgruppe Judenau-Baumgarten Mail: fpoe_3441@gmx.at	
An den Gemeinderat der Marktgemeinde Judenau-Baumgarten Hauptstraße 41 3441 Baumgarten	<b>EINGANG</b> 19. Sep. 2023 Marktgem. Judenau-Baumgarten NR: 57 UW
Judenau, am 19. September 2023	
<b>Betrifft: Dringlichkeitsantrag gem. § 46/3 NÖ GO</b>	
Die unterfertigten Mitglieder des Gemeinderates stellt den Antrag, die Tagesordnung um folgenden Tagesordnungspunkt zu erweitern:	
<b>Wir fordern eine Volksbefragung zum Erhalt des Gemeindeamtes in Baumgarten</b>	
Da bekannt ist, dass geplant wird ein neues Gemeindeamt an einem anderen Standort unserer Marktgemeinde zu errichten, wollen wir diese Entscheidung nicht nur im Gemeinderat treffen, sondern die Bürger unserer Gemeinde anhand einer Volksbefragung miteinbeziehen. Zukunftsweisende Projekte wie dieses, sollten von den Bürgern mitbestimmt werden.	
<b>Begründung der Dringlichkeit:</b> Da diese wichtige Entscheidung zeitnah getroffen werden muss und es ein zukunftsweisendes Millionen-Projekt der Gemeinde ist, wollen wir die Bevölkerung der Gemeinde abstimmen lassen.	
<b>Antrag:</b> Der Gemeinderat möge beschließen, den Tagesordnungspunkt „Volksbefragung zum Erhalt des Gemeindeamtes in Baumgarten“ in die Tagesordnung der heutigen Gemeinderatssitzung aufzunehmen.	
 GR Thomas Bittlingmayer	 GR Franz Zika
 GGR Sabrina Hiesinger	

Abstimmung auf Zuerkennung der Dringlichkeit: mehrstimmig dagegen

2 Stimmen dafür (GR Thomas Bittlingmayer, GR Franz Zika)

5 Stimmenenthaltungen (Vizebgm. Tanja Schüttengruber, GR Anton Prendl, GGR Rudolf Rziha, GR Wolfgang Berger und GR Ing. Christian Bichler)

Der Bürgermeister teilt mit, dass dieser Antrag um Aufnahme in die Tagesordnung abgelehnt wird.

**Pkt. 1. Entscheidung über die Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung**

Der Vorsitzende stellt fest, dass gegen die Verhandlungsschrift der Gemeinderatssitzung vom 23.5.2023 keine schriftlichen Einwendungen erhoben wurden und die Verhandlungsschrift wird genehmigt.

**Pkt. 2: Bericht über die Gebarungseinschau der NÖ Landesregierung**

Der Bericht der Gebarungseinschau vom 16.8.2023 der NÖ Landesregierung, Abteilung Gemeinden, wird dem Gemeinderat vollinhaltlich zu Kenntnis gebracht.

**Pkt. 3: Winterdienstvertrag 2023/2024**

Sachverhalt: Für die KG Baumgarten und die KG Freundorf hat sich der Vertrag vom Maschinenring Service NÖ-Wien durch Nichtkündigung automatisch für die Saison 2023/2024 verlängert. Die vertraglich vereinbarten Preise wurden gem. Verbraucherpreisindex um 8,91 % (VPI 2020 - Basis 05/2023) gegenüber dem Vorjahr angepasst. Die Streuung in Baumgarten und Zöfing erfolgt mit Streusplitt und es soll überlegt werden, ob eine Umstellung auf Salzstreuung gewünscht wird.

Für die KG Judenau und die KG Zöfing werden die Schneeräumung und die Salzstreuung 2023/2024 durch die Gemeindearbeiter übernommen. Ein Schneeschild ist vorhanden, und das Streugerät wird wie im Vorjahr vom Maschinenring gemietet (Kostenvoranschlag i.d.H.v. € 1.410,38).

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge abstimmen, ob das gesamte Gemeindegebiet auf Salzstreuung umgestellt werden soll.

Beschluss: Der Gemeinderat entscheidet sich mehrheitlich dafür in der KG Baumgarten und der KG Freundorf die Streuung mit Streusplitt beizubehalten.

Abstimmungsergebnis: 12 Stimmen dafür, 5 Stimmenenthaltungen (GGR Jürgen Schreier, GR Hannes Feiertag, GR Andreas Hagl, GR Petra Hiesinger, GR Thomas Bittlingmayer)

**Pkt. 4: Änderung Pachtvertrag**

Sachverhalt: Herrn Gottfried Heigl stellt den Antrag, den am 21.9.2021 abgeschlossene Pachtvertrag für die Grundstücke 632 (KG Judenau), 1393/1 (KG Pixendorf) und 1469 (KG Baumgarten) auf seinen Sohn Matthias Heigl abzuändern.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge den Nachtrag zum Pachtvertrag (sh. Anlage 1) beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**Pkt. 5: Löschungserklärung Vorkaufsrecht- KG Freundorf**

Sachverhalt: Der Eigentümer des Grundstückes 1778/5, KG Freundorf stellt den Antrag auf Löschung des Vorkaufsrechtes der Marktgemeinde.

Die im Schenkungsvertrag vom 22.4.2022, Pkt. VII, vereinbarte Voraussetzung zur Löschung des Vorkaufsrechtes wurde mit Baubeginn zur Errichtung eines konsensmäßigen Hauptgebäudes, gemeldet am 21.3.2023, erfüllt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die Löschungserklärung (sh. Anlage 2) beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**Pkt. 6: Photovoltaik-/Solaranlagen - Förderungen**

Sachverhalt: Im Voranschlag 2023 wurde für die Förderung zur Errichtung von Photovoltaik- und Solaranlagen ein Gesamtbetrag von € 15.000,00 veranschlagt. Der Fördertopf war aufgrund der großen Nachfrage bereits mit Ende Juni zur Gänze ausgeschöpft. Alle weiteren Anträge um Förderung wurden bis dato nicht ausbezahlt.

Antrag des Gemeindevorstandes: Der Gemeinderat möge die weitere Auszahlung alle im Jahr 2023 eingelangten Förderanträge beschließen. Im Nachtragsvoranschlag wird die Fördersumme erhöht, die Bedeckung ist im Überschuss gegeben.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen

Abstimmungsergebnis: einstimmig

**Pkt. 7: JLM Jahresabschluss 2019, 2020 und 2021**

Sachverhalt: Die Jahresabschlüsse 2019, 2020 und 2021 und die Lageberichte der JLM GmbH wurden von der Wirtschaftsprüfung Höchtl & Partner überprüft. Der Bericht über die Abschlussprüfung wird dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

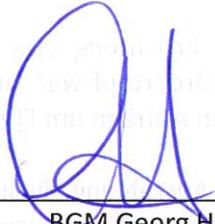
Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die geprüften Jahresabschlüsse 2019, 2020 und 2021 einschließlich des geprüften Lageberichtes sowie den Bericht des Abschlussprüfers zur Kenntnis nehmen.

Beschluss: Der Antrag wird mehrheitlich angenommen

Abstimmungsergebnis: 15 Stimmen dafür, 1 Stimme dagegen (GR Thomas Bittlingmayer), 1 Stimmenenthaltung (GR Franz Zika)

**Ende der öffentlichen Sitzung.**

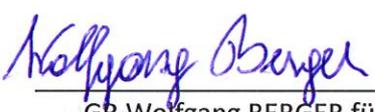
Genehmigt in der Gemeinderatssitzung am 7.11.2023



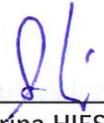
\_\_\_\_\_  
BGM Georg HAGL



\_\_\_\_\_  
VBGM Tanja SCHÜTTENGRUBER für die ÖVP



\_\_\_\_\_  
GR Wolfgang BERGER für die SPÖ



\_\_\_\_\_  
GGR Sabrina HIESINGER für die FPÖ



\_\_\_\_\_  
Judith Nagl (Schriftführer)